

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune de Bremlens

Propriétaires :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
Sylvie Isabelle, Sébastien Alexandre,	181	Habitation, N°ECA 97	94 m²
Alexandre Pierre LOUIS,		Garage, N°ECA 148	18 m²
Stéphanie Aline GERFAULT		Jardin	<u>890 m²</u>
et Charlotte Marie Pauline LARHOUSSE			1'002 m²

Les promettants-acquéreurs :
Beatriz PEREZ et Anina GERTSCH

Plan RF N°2003 (mensuration graphique numérisée)	CN 1242 au 25'000
Coord. moy.: 2'529'080 / 1'155'245	Alt. moy.: 452 m

Affectation réglementaire : Zone d'habitation individuelle A
RCPAPC approuvé par l'autorité compétente le 07.07.97
modifié le 19.01.2005
Affectation réglementaire selon PACom mis à l'enquête:
Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT - B
DSB : II
Secteur de protection des eaux : üB
Note du recensement architectural : N°ECA 97, note 6
Dangers naturels : ---

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Objet : Rénovation de la villa existante, rénovation et extension de la véranda,
production de chaleur par géothermie et modification des aménagements extérieurs

Dérogations : - A la limite des constructions, en application de l'art 97 LATC

Attestation d'enquête :

Les propriétaires :

Les promettants-acquéreurs :

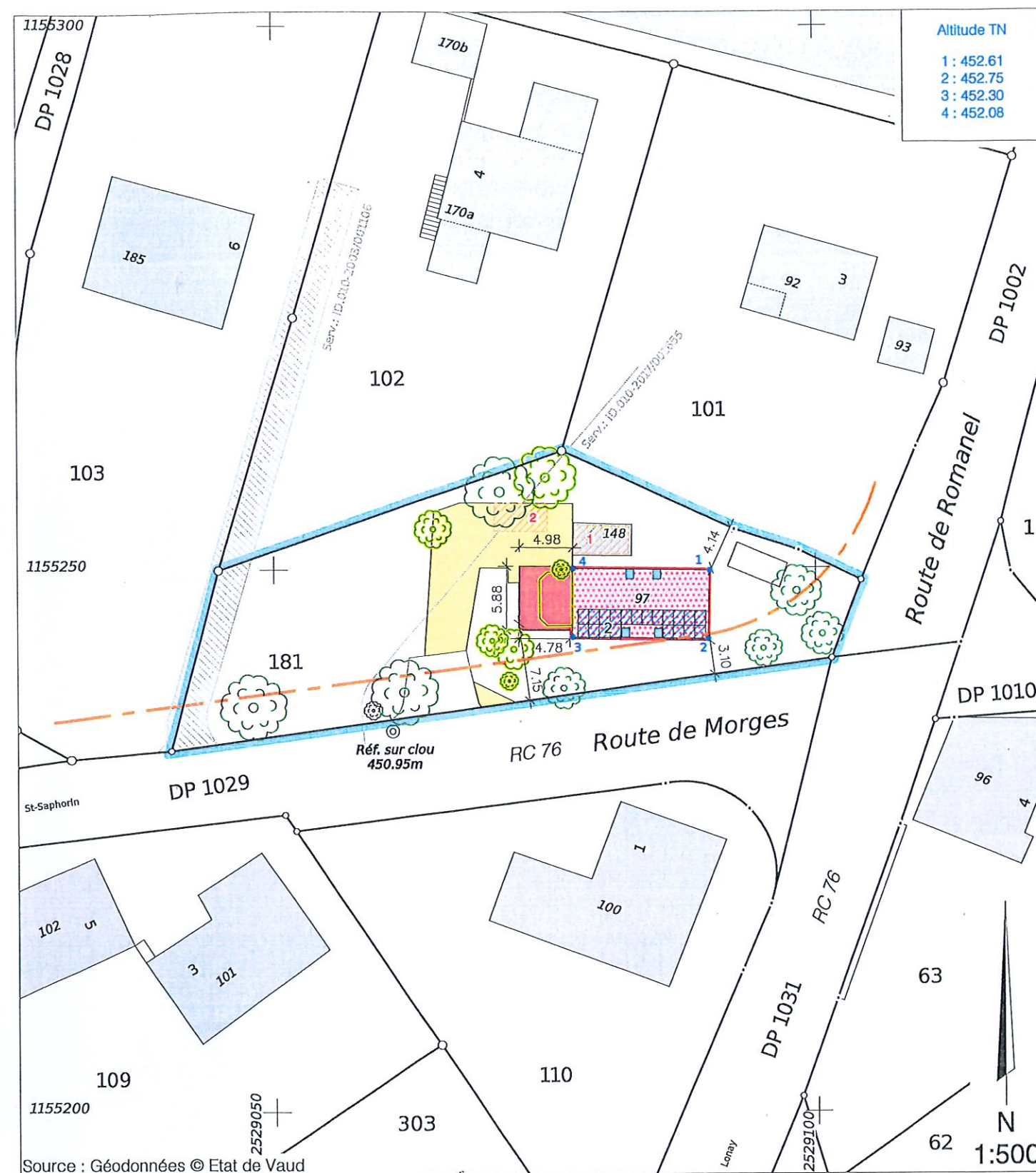
BR⁺
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 · CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
info.yve@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 30 juin 2025

COPI

David VARIDEL
Ingénieur géomètre breveté



Légende :

	Bâtiment		Place de parc
	Transformations Intérieures		Accès nouveau
	Isolation (20cm)		Arbres à abattre
	Panneaux Photovoltaïques		Arbres à conserver
	Velux nouveau ou existant		

 A démolir
 Dépendance non cadastrée
 Parcelle concernée

Les raccordements EU et ES sont sans changement.

Propriétaires voisins :
P.101: Alain KLEMENIUK
P.102: Serge et Catherine Tourqia PITTET
P.103: ARIMCO Sàrl

Servitudes concernées par le projet :
 N°ID.010-2017/001655: Canalisations(s) : conduite d'eau potable
 N°ID.010-2024/001566: Usufruit
 N°ID.010-2003/001106: Passage à pied et pour tous véhicules

Mention :
N°D.010-2024/001567: Voir RF

N° dossier YVE:
5771-200
Dess.: CBO / Ctrl: PTU